



Energielabel & advies

Jaren '30 vrijstaande woning · Doorn

Woninggegevens

Adres	Voorbeeldlaan 12, 3941 AB Doorn
Bouwjaar	1932
Type	Vrijstaand, twee lagen + zolder
Woonoppervlak	162 m²
Opnamedatum	12 maart 2026
Adviseur	David Budding (reg. 5336.1690.2368)

Huidig energielabel



In gewone taal

Je huis staat er voor zijn leeftijd goed bij. De spouw is deels gevuld, het dak heeft dunne isolatie en de kruipruimte staat nog open. Met drie ingrepen — kruipruimte, dak en glas — schuif je in één seizoen door naar label A. Het advies hierna is geen verplichting; gebruik het als volgorde voor de komende vijf jaar.



Wat ik heb gemeten

Fysieke opname aan huis volgens BRL9500-W, methodiek NTA 8800.

Vloer & kruipruimte

Vloertype	Houten balklaag met bezande onderkant
Isolatie	Geen ($R_c \approx 0,15 \text{ m}^2\text{K/W}$)
Kruipruimte	Toegankelijk, ~55 cm, droog

Gevels

Constructie	Spouwmuur (~5 cm), baksteen buiten
Isolatie	Deels na-geïsoleerd ($R_c \approx 1,3 \text{ m}^2\text{K/W}$)
Kozijnen	Hout, deels origineel

Dak & zolder

Dakconstructie	Zadeldak, pannen op panlatten
Isolatie	Glaswol 6 cm ($R_c \approx 1,6 \text{ m}^2\text{K/W}$)
Dakramen	2x HR++, bouwjaar 2011

Installaties

Verwarming	HR-107 combiketel Intergas (2018)
Warm tapwater	Combiketel
Ventilatie	Natuurlijk, mechanische afzuiging keuken/bad
PV-panelen	8 stuks, 3,2 kWp (ZO-dak)

